

O B E C B Z O V Í K

špeciálny stavebný úrad obce

Svätotrojičné námestie 4/4, 963 01 Krupina

Tel. č.: 045/ 55 503 35, e-mail : uradovna@krupina.sk

Číslo: SK 1355/2025/01

RZ: 24174/2025

v Krupine, dňa: 29.12.2025

Vybavuje: Ing. Plevová

ROZHODNUTIE

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Ing. Cyril Mackov, bytom [REDACTED] Viktor Pavlenda, bytom [REDACTED] Ing. arch. Jakub Zelenčík a Júlia Ella Zelenčíková, bytom [REDACTED] podali dňa 24.04.2024 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „Prístupová cesta, Bzovík, parc. č. 2114/52“, ktorá je umiestnená na pozemku parc.č. KN-C 2114/52 v k.ú. Bzovík. Na stavbu bolo vydané rozhodnutie o umiestnení stavby stavebným úradom Obce Bzovík dňa 22.01.2024 pod č.j.: SK 732/2024/01.

Obec Bzovík ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne cesty a účelové cesty podľa § 3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších zmien a doplnení (cestný zákon), podľa § 84 ods. 5 a ods. 8 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon“), podľa § 120 zákona č. 50/1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v platnom znení (ďalej len stavebný zákon) a § 2 písm. a) ods. 3 zákona NR SR č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky, posúdil žiadosť o stavebné povolenie a na základe výsledkov uskutočneného konania podľa § 62 až § 67 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 8, § 9 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a vyhlášky č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie vydáva

stavebné povolenie

na líniovú stavbu „Prístupová cesta, Bzovík, parc. č. 2114/52“
umiestnenú na pozemku parc. č. KN-C 2114/52 v katastrálnom území Bzovík,
pre stavebníkov: Ing. Cyril Mackov, bytom [REDACTED]
Viktor Pavlenda, bytom [REDACTED]
Ing. arch. Jakub Zelenčík a Júlia Ella Zelenčíková,
bytom [REDACTED]

tak, ako je zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia. Na umiestnenie stavby bolo vydané rozhodnutie o umiestnení stavby stavebným úradom Obce Bzovík dňa 22.01.2024 pod č.j.: SK 732/2024/01. Stavba sa podľa § 66 stavebného zákona

p o v o ľ u j e.

Členenie stavebných objektov:

SO – 01 Prístupová cesta

Popis stavby:

Cesta je situovaná na pozemku parc. č. 2114/52 KN- C v k.ú. Bzovík. Cesta bude mať obslužný charakter. Jej úlohou je zabezpečiť prístup k navrhovaným rodinným domom. Cesta bude funkčnej skupiny C3 kategórie MO 6,5/30. Dĺžka bude pokračovať pravotočivým smerovým lomom v priamej po km 0,107 17. Od km 0,107 17 začína smerový oblúk s polomerom 8,75 m. Za smerovým oblúkom cesta pokračuje v priamej línii až do konca úseku. NA konci je urobená otočka, ktorá bude slúžiť zároveň ako vjazd na pozemok 2114/48 a 2114/37. Konštrukčné vrstvy prístupovej cesty: asfaltový betón AC11-II obrus – 50 mm, asfaltový betón veľmi hrubý AC 22-II podklad – 80 mm, asfaltový postrek infiltračný 0,7 kg/m², štrkodrava frakcia 32-63 ŠD – 200 mm a štrkodrava 0-63 ŠD 150- 200 mm, spolu 480-530 mm.

Projektovú dokumentáciu stavby vypracoval Ing. Samuel Hricík, bytom Šťúrova 91/19, 082 71 Lipany, odborne spôsobilá osoba oprávnená k vypracovaniu projektovej dokumentácie predmetnej inžinierskej stavby.

Pre uskutočnenie a užívanie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude umiestnená na pozemku parc. č. KN-C 2114/52 v k.ú. Bzovík, ako je zakreslené v rozhodnutí o umiestnení stavby č.j.: SK 732/2024/01 zo dňa 22.01.2024.
2. Stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá sa stavebníkom doručuje, ako súčasť tohto rozhodnutia a v súlade s podmienkami uvedenými v územnom rozhodnutí o umiestnení stavby zo dňa 22.01.2024 pod č.j.: SK 732/2024/01. Prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho súhlasu špeciálneho stavebného úradu.
3. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku.
4. Na stavbe musia byť dodržané podmienky na výstavbu a príslušné technické normy.
5. Stavba bude uskutočňovaná dodávateľsky firmou I STAVEBNÁ, s.r.o., so sídlom Osloboditeľov 926/12, 963 014 Krupina.
6. Odborný stavebný dozor nad uskutočňovaním stavby bude vykonávať Ing. Milan Salát, [redacted] odborne spôsobilá osoba.
7. Stavba bude ukončená najneskôr do 29.12.2028.
8. Stavebníci umožnia orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaným znalcom vstupovať na stavenisko a do stavby, umožnia im nazerať do jej dokumentácie a utvárať predpoklady pre výkon dohľadu.
9. Pred začatím stavby musia stavebníci zabezpečiť vytýčenie stavby fyzickou osobou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti a autorizačné overenie vybraných geodetických a kartografických činností autorizovaným geodetom a kartografom.
10. Pred realizáciou stavby je potrebné požiadať správcov sietí o vytýčenie vedení. Dodržať ochranné pásma všetkých vedení. V prípade križovania verejných rozvodov inžinierskych

- sietí je potrebné plne rešpektovať vyjadrenia ich vlastníkov a križovanie realizovať v zmysle platných STN.
11. Stavebníci sú povinní písomne oznámiť špeciálnemu stavebnému úradu obci Bzovík začatie stavby.
 12. Okresný úrad vo Zvolene, ako cestný správny orgán, rozhodne o povolení úpravy pripojenia na štátnu cestu v samostatnom konaní po doručení samostatnej žiadosti.
 13. Za bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky v úseku stavby je zodpovedný investor.
 14. Stavebné práce budú realizované tak, aby nebola ohrozená bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky na štátnej ceste.
 15. Akýkoľvek stavebný a výkopový materiál je zakázané skladovať na štátnej ceste.
 16. Budúci majetkový správca miestnych komunikácií si nebude nárokovat náhradu škody od správcu/vlastníka miestnej komunikácie, ku ktorej môže dôjsť prevádzkovou činnosťou pri zabezpečovaní bežnej údržby miestnej komunikácie, napr. v zimnom období (pluhovanie snehu), prípadne realizácii investičných zámerov vlastníka miestnej komunikácie. Počas realizovania stavby nesmie dochádzať k znečisťovaniu miestnych komunikácií, prípadné znečistenie je investor stavby povinný odstrániť bezodkladne na vlastné náklady.
 17. Počas výstavby a po ukončení stavebných prác budú zachované odtokové pomery v okolí miestnej komunikácie.
 18. Stavebníci vykonajú všetky stavebné práce a úkony súvisiace s uvedenou stavbou na vlastné náklady bez nároku na ich náhradu zo strany Obce Bzovík.
 19. Stavenisko zabezpečia stavebníci tak, aby stavebné práce neohrozovali bezpečnosť účastníkov cestnej premávky a chodcov, výkop viditeľne označiť a zabezpečiť pred možným úrazom účastníkov cestnej premávky.
 20. Po ukončení stavby stavebníci podajú návrh na kolaudáciu na príslušnom stavebnom úrade spolu s potrebnými prílohami podľa § 17 vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.
 21. Vzhľadom na skutočnosť, že sa jedná o súkromnú investíciu Obce Bzovík sa nezaväzuje podieľať sa na realizácii prístupovej komunikácie ani na jej letnej a zimnej údržbe a opravách.

Podmienky vyplývajúce z vyjadrení správcov IS a orgánov štátnej správy:

- a) Okresné úrad Zvolenc, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Študentská 2084/12, 962 08 Zvolen, záväzné stanovisko č.j. OU-ZV-OCDPK-2025/018110-002, zo dňa 25.09.2025:
 - a. Žiadateľ je povinný v plnom rozsahu rešpektovať a dodržať podmienky uvedené v súhlasnom stanovisku Okresného riaditeľstva Policajného zboru vo Zvolene, okresného dopravného inšpektorátu vo Zvolene, Bystrický rad č. 25, 960 69 Zvolen č. ORPZ-ZV-ODI1- 58-161/2022 zo dňa 20.09.2022.
 - b. Žiadateľ je povinný v plnom rozsahu rešpektovať a dodržať podmienky uvedené v stanovisku Banskobystrickej regionálnej správy ciest, a.s., Majerská cesta 94, 974 96 Banská Bystrica č. BBRSC/01204/2023-2 zo dňa 25.05.2023, ktoré nadväzuje na stanovisko č. BBRSC/05231/20255 zo dňa 26.09.2022
 - c. Žiadateľ je povinný v plnom rozsahu rešpektovať a dodržať podmienky uvedené v súhlasnom stanovisku Banskobystrického samosprávneho kraja, oddelenie cestnej správy, Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica č. 10254/2022/ODDCS-2; 49740/2022 zo dňa 05.10.2022
 - d. Trvalé dopravné značenie na dotknutom úseku cesty zrealizuje, osadí (umiestni) žiadateľ odborne spôsobilou osobou na vlastné náklady, v dostatočnom predstihu tak,

aby ich účastník cestnej premávky mohol včas spozorovať, v zmysle § 34 zákona č. 25/2025 Z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon, pričom cestný správny orgán doporučuje, aby pri vlastnom osádzaní určeného TDZ bol prizvaný aj zodpovedný zástupca BBRSC, a.s. (napr. vedúci strediska Krupina, so sídlom Červená Hora 1779, 963 01 Krupina, tel.: 045/55 11 384, dispecingka@bbrsc.sk)

- e. Trvalé dopravné značenie musí byť osadené v súlade s ustanoveniami zákona NR SK č. 8/209 Z.z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Vyobrazovanie a farebné vyhotovenie všetkých určených dopravných značiek musí zodpovedať obrazovej prílohe vyhlášky MV SR č. 30/2020 Z.z. o dopravnom značení a výkresovej časti vzorových listov stavieb pozemných komunikácií VL 6.1. Zvislé dopravné značky a VL 6.2. Vodorovné dopravné značky. Rozmery, celkové vyhotovenie a umiestnenie dopravných značiek musí byť v súlade s technickými podmienkami Ministerstva dopravy SR; TP 117 Spoločné zásady používania dopravných značiek a dopravných zariadení; so vzorovými listami stavieb pozemných komunikácií VL 6.1. Zvislé dopravné značky a normou ST 01 8020 – Dopravné značky na pozemných komunikáciách.
 - f. Umiestnením dopravného značenia nesmie dôjsť k zásahu do telesa cesty, z dôvodu bezpečnosti ako aj z titulu prevádzky a výkonu zimnej/letnej údržby na pozemnej komunikácii. Zároveň trvalé dopravné značenie nesmie byť umiestnené v cestnom rigole (v cestnej priekope).
- b) Okresné úrad Krupina, odbor starostlivosti o životné prostredie, ČSA 2190/3, 963 01 Krupina, záväzné stanovisko č.j. OU-KA-OSZP 2025/001131-002, zo dňa 29.10.2025:
- 1. Stavba bude realizovaná podľa projektu „PRÍSTUPOVÁ CESTA, OBEC BZOVÍK, p.č.: 2114/52“, zodpovedný projektant [REDAKOVANÉ] [REDAKOVANÉ] [REDAKOVANÉ] autorizovaný stavebný inžinier, reg. Č. oprávnenia 2223*Z*2-1 Inžinierske stavby, s dátumom 07/2022.
 - 2. Stavebné práce vykonávať tak, aby nedošlo k poškodeniu povrchových vôd a nedošlo k mimoriadnemu zhoršeniu kvality povrchových a podzemných vôd, osobitne znečisteniu vôd nebezpečnými látkami – ropnými látkami pri stavebných prácach.
 - 3. V prípade, že v rámci stavby bude budovaný objekt, ktorý bude slúžiť na skladovanie alebo na iné zaobchádzanie so znečisťujúcimi látkami (sklad ropných látok), v zmysle § 27 ods. 1 písm. c) vodného zákona na jeho uskutočnenie je potrebný súhlas príslušného orgánu štátnej vodnej správy – na území okresu Krupina je to Okresný úrad Krupina, odbor starostlivosti o životné prostredie. K žiadosti o vydanie tohto súhlasu je potrebné priložiť realizačný projekt objektu vypracovaný v súlade s požiadavkami § 39 vodného zákona a vyhlášky MŽP SR č. 100/ 2005 Z.z. a certifikáty preukázania zhody pre navrhované izolačné materiály. Protí pôsobeniu a prieniku znečisťujúcich látok musia byť zabezpečené všetky plochy, na ktorých dochádza k zaobchádzaniu s nimi a to vhodnou povrchovou úpravou a izoláciou. Pre prípad neovládateľného úniku znečisťujúcich látok musia byť tieto plochy vybavené zachytým zariadením (havarijná jímka, vaňa prípadne nádrž) s potrebným užitočným objemom.
- c) Okresné úrad vo Zvolene, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Študentská 2084/12, 962 08 Zvolen, záväzné stanovisko č.j. OU-ZV-OCDPK-2025/020515-003, zo dňa 27.11.2025:
- 1. Stavebné práce v súvislosti s dopravným pripojením na cestu III/2564 môžu byť vykonávané iba podľa predloženej projektovej dokumentácie stavby s názvom „Prístupová cesta, obec Bzovík p. č. 2114/52“ pre stavebný objekt „SO 01- Prístupová cesta“, prílohy č.2 „Širšie vzťahy“; prílohy č.3 „Situácia“; prílohy č. 4 „Pozdĺžny profil“; prílohy č. 5 „Vzorové priečne rezy“; prílohy č. 6 „Detail odvodňovacieho

- žľabu“; prílohy č. 7 „výkres priepustu“ a príslušnej Technickej správy, ktorú vypracoval Ing. Ilricík, pod dohľadom vedúceho zodpovedného projektanta Ing. Vladimír Kmec, autorizovaný stavebný inžinier, č. reg. Osv.: 2223*Z*2-1, s dátumom vyhotovenia 07/2022, stupeň DSP, v úseku určenom podľa bodu A) tohto rozhodnutia.
2. Stavebníci sú povinný plne rešpektovať a dodržať podmienky uvedené v súhlasnom stanovisku vlastníka cesty III/2564 – Banskobystrického samosprávneho kraja, oddelenie cestnej správy, Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica pod č. 10254/2022/ODDCS- 2; 49740/2022 zo dňa 05.10.2022, v ktorom uviedol všeobecné, či technické podmienky pre realizáciu stavby.
 3. Stavebníci sú povinný plne rešpektovať a dodržať podmienky uvedené v súhlasnom stanovisku správcu ciest II. A III. triedy, banskobystrickej regionálnej správy ciest, a.s., Majerská cesta 94, 974 96 Banská Bystrica, č. BBRSC/05231/2022 zo dňa 26.09.2022 s následným vyjadrením č. BBRSC/01204/2023-2 zo dňa 25.05.2023.
 4. Stavebníci sú povinný plne rešpektovať a dodržať podmienky uvedené v súhlasnom stanovisku Okresného riaditeľstva policajného zboru vo Zvolene, Okresného dopravného inšpektorátu vo Zvolene, Bystrický rad č. 25, 960 69 Zvolen, č. ORPZ-ZV- ODII- 58- 161/2022 zo dňa 20.09.2022, v ktorom sú uvedené všeobecné aj technické podmienky pre realizáciu stavby.
 5. Stavebníci sú povinný stavebné práce zrealizovať oprávnenou osobou na vlastné náklady, vrátane prípadných vyvolaných stavebných úprav cesty III/2564 a jej súčastí.
 6. Stavebníci sú povinný ešte pred začatím zemných prác prostredníctvom príslušného vlastníka, prevádzkovateľa inžinierskej siete, či inej oprávnenej osoby zabezpečiť presné vytyčenie všetkých existujúcich podzemných vedení, ktoré môžu byť zasiahnuté navrhovanou stavebnou činnosťou a dodržať nimi určené podmienky. V prípade požiadavky správcu dotknutej inžinierskej siete je potrebné preložiť stavebnou úpravou zasiahnuté podzemné siete do požadovanej chráničky. V ochranných pásmach inžinierskych sietí vykonávať zemné práce ručne, resp. postupovať podľa podmienok a dozoru správcov týchto sietí.
 7. Počas realizácie stavebných prác v dotknutom úseku cesty a činnosťami s ním súvisiacimi nesmie dôjsť k ohrozeniu bezpečnosti cestnej premávky. Stavebník zodpovedá za prijatie vhodných opatrení na zaistenie potrebnej bezpečnosti a ochrany chodcov a vozidiel prechádzajúcich cez úsek pracoviska.
 8. Nakoľko realizáciou predmetnej stavby dôjde k užívaniu cesty III/2564 iným, než zvyčajným spôsobom, stavebník je povinný cestný správny orgán ešte pred začatím prác v dostatočnom časovom predstihu požiadať o povolenie na zvláštne užívanie dotknutej cesty podľa § 8 ods. 1 cestného zákona. Cestný správny orgán vydá povolenie na základe stanoviska správcu cesty a stanoviska príslušného dopravného inšpektorátu.
 9. Stavebníci sú povinný pred začatím prác v dostatočnom časovom predstihu písomne požiadať cestný správny orgán o povolenie výnimky z činností v ochrannom pásme cesty III/2564 podľa § 11 ods. 1 cestného zákona. Cestný správny orgán vydá povolenie na základe stanoviska správcu cesty a stanoviska príslušného dopravného inšpektorátu.
 10. Stavebníci sú povinný pred začatím prác v dostatočnom časovom predstihu písomne požiadať cestný správny orgán o povolenie prípadnej čiastočnej uzávierky cesty III/2564 podľa § 7 ods. 1 cestného zákona. Cestný správny orgán vydá povolenie čiastočnej uzávierky dotknutej cesty na základe stanoviska správcu cesty a stanoviska príslušného dopravného inšpektorátu.
 11. V prípade obmedzenia cestnej premávky realizáciou stavebných prác na predmetnej stavbe (napr. stavebnými mechanizmami), pokiaľ by malo dôjsť k zúženiu vozovky

cesty, stavebník/ žiadateľ samostatnou písomnou žiadosťou požiada cestný správny orgán o určenie dočasného dopravného značenia a dopravných zariadení v zmysle § 3 ods. 5, písm. f) cestného zákona. Cestný správny orgán určí dočasné dopravné značenie na základe návrhu/ projektu dočasného dopravného značenia odsúhlaseného príslušným dopravným inšpektorátom. Dočasné dopravné značenie požadujeme ponechať na ceste III/2564 počas celej doby trvania stavebných prác.

12. Pri realizácii prác, počas ktorých dôjde k obmedzeniu cestnej premávky, požadujeme zvoliť taký technologický postup, pri ktorom budú vytvorené prekážky na pozemnej komunikácii len v minimálnej miere a na dobu nevyhnutne potrebnú, aby plynulosť cestnej premávky bola obmedzená v čo najmenšej možnej miere. Práce musia byť vykonané v skrátenej dobe bez zbytočných prieťahov s nasadením dostatočných síl a prostriedkov.
13. Pokiaľ dôjde počas realizácie stavebných prác k znečisteniu stavbou dotknutej pozemnej komunikácie, je stavebník/ realizátor stavby povinný zabezpečiť okamžité a neodkladné odstránenie nečistoty z pozemnej komunikácie.
14. Vybudovaním trvalého pripojenia nesmie dôjsť k narušeniu cestného telesa cesty vrátane jeho odvodňovacieho systému. Stavebníci sú povinní zachovať odvodnenie cesty, pričom napojenie musí byť plynulé a nesmie výrazne výškovo presahovať úroveň vozovky. Navrhované pripojenie musí byť vybudované tak, aby nespôsobovalo stekanie súvislých vodných plôch na vozovke cesty, stavebník bude povinný prijať na vlastné náklady také opatrenia, aby tejto situácii zabránil. Pritom preukázateľné škody vzniknuté na cestnom telese cesty odstráni taktiež a vlastné náklady.
15. Stavebné výrobky použité pri výstavbe musia vyhovovať podľa zákona č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 56/2018 Z.z. o posudzovaní zhody výrobku, sprístupňovaní určeného výrobku a trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
16. Počas realizácie stavby (vykonávania stavebných prác) nesmú byť obmedzené činnosti správcu dotknutej cesty súvisiace so správou a údržbou cesty.
17. Počas realizácie stavebných prác neukladať na vozovku cesty akýkoľvek stavebný a iný materiál, vykopanú zeminu a nevytvárať na ceste pevné prekážky.
18. Po zrealizovaní stavebných prác je za ich ukončenie považované uvedenie dotknutého úseku cesty s príslušným cestným pozemkom do požadovaného stavu a zápisnične (preberacím protokolom) odovzdanie do 3 pracovných dní zodpovednému zástupcovi BBRSC, a.s. Banská Bystrica. V prípade, že nedôjde k písomnému odovzdaniu a prevzatíu, práce v dotyku s cestou sa považujú za neukončené.
19. Stavebníci zodpovedajú za zabezpečenie riadneho stavebného stavu dopravného pripojenia počas celej doby jeho používania.
20. V prípade ak by malo dôjsť k zmenám pri zriadení trvalého pripojenia vjazdu v dotknutom úseku cesty, ktoré by mohli mať vplyv na obsah a rozsah tohto rozhodnutia, je potrebné písomne požiadať správny orgán o nové povolenie alebo o zmenu tohto povolenia podľa § 3b ods. 1 cestného zákona a tieto skutočnosti prerokovať s cestným správnym orgánom, správcom a vlastníkom dotknutej pozemnej komunikácie.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

Námietky účastníkmi konania neboli vznesené.

Stavba nesmie byť začatá, kým stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť v zmysle § 25 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov.

Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do troch rokov odo dňa, keď nadobudlo platnosť.

O d ô v o d n e n i e :

Žiadatelia Ing. Cyril Mackov, bytom [REDACTED] Viktor Pavlenda, bytom [REDACTED] Ing. arch. Jakub Zelenčík a Júlia Ella Zelenčíková, bytom [REDACTED] podali dňa 24.04.2024 žiadosť o vydanie stavebného povolenia hore uvedenej stavby, ktorá je umiestnená na pozemku parc. č. KN-C 2114/52 v k.ú. Bzovík. Stavebný úrad dňa 27.05.2024 oznámil začatie stavebného konania a vzhľadom na skutočnosť, že pomery staveniska sú stavebnému úradu známe z územného konania a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre riadne posúdenie veci stavebný úrad upustil od miestneho zisťovania a určil termín pre účastníkov konania na nazeranie do spisového materiálu a vznášanie námietok. Navrhovaná komunikácia rieši cestné pripojenie rodinných domov v novej zástavbe IBV v obci Bzovík na regionálnu cestu III/2564.

Špeciálny stavebný úrad obce Bzovík na úseku pozemných komunikácií posúdil žiadosť podľa ustanovení cestného zákona v súlade s § 62 a 63 stavebného zákona a § 8 a 9 vyhlášky Ministerstva životného prostredia č. 453/2000 Z.z. a zistil, že navrhovaná stavba zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, a že výstavba prístupovej komunikácie je v súlade s podmienkami rozhodnutia o umiestnení stavby.

K projektovej dokumentácii sa vyjadrili dotknuté orgány štátnej správy: Okresný úrad Krupina, odbor starostlivosti o životné prostredie, Okresný úrad Zvolen, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií. Ich stanoviská nie sú záporné ani protichodné a podmienky pre realizáciu stavby boli zapracované do podmienok rozhodnutia.

Stavebný úrad podrobne posúdil žiadosť o povolenie stavby podľa § 37 stavebného zákona v znení neskorších predpisov a § 3 Vyhlášky Ministerstva životného prostredia č.453/2000 Z.z. a zistil, že jej umiestnenie primerane zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje nad zákonom prípustnú mieru. Stavebný úrad posúdil návrh v zákonom určenom spôsobom, primerane rozsahu a charakteru stavby, jej umiestnenia, spôsobu budúceho užívania a možného vplyvu na životné prostredie, vplyvu na cestu III/2564 a určil podmienky pre realizáciu stavby.

Na základe uvedeného stavebný úrad obce Bzovík rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Úkon bol spoplatnený podľa sadzobníka správnych poplatkov č. 145/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov v sume 100,- eur.

Poučenie :

Podľa § 54 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia, na Obec Bzovík, so sídlom Bzovík č. 299, 962 41 Bzovík. Po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov je toto rozhodnutie v zmysle súdneho poriadku preskúmateľné súdom.



[REDACTED]
Ing. Peter LAZÁR
starosta obce

Z dôvodu, že sa jedná o líniovú stavbu podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona sa rozhodnutie doručuje všetkým účastníkom konania verejnou vyhláškou. Písomné doručenie je len informatívne.

Účastníkom konania sa toto rozhodnutie doručuje verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2 zákona o správnom konaní a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu, Obec Bzovík. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Zároveň bude toto rozhodnutie zverejnené na webovom sídle Obce Bzovík <https://www.obcebzovik.sk/>.

Podľa § 26 ods. 2 zákona o správnom konaní dňom oznámenia písomnosti je 15-ty deň vyvesenia verejnej vyhlášky na úradnej tabuli Obce Bzovík.

Podľa § 34 ods. 2 písm. a) zákona č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších predpisov tento elektronický úradný dokument bude zverejnený na elektronickej úradnej tabuli na webovom sídle správcu „Centrálnej elektronickej úradnej tabule“ <https://cuet.slovensko.sk/> prostredníctvom obce Bzovík.

Stavebný úrad žiada Obec Bzovík o vrátenie fotokópie doručeného rovnopisu tejto verejnej vyhlášky s vyznačenou dobou zverejnenia na úradnej tabuli.



Dátum vyvesenia: 12. 1. 2026
Odtlačok úradnej pečiatky a podpis oprávnenej osoby

Dátum zvesenia:
Odtlačok úradnej pečiatky a podpis oprávnenej osoby

Rozhodnutie sa doručuje:

1. Obec Bzovík, Bzovík 299, 962 41 Bzovík - so žiadosťou o vyvesenie rozhodnutia na úradnej tabuli obce a súčasne aj o zverejnenie spôsobom v mieste obvyklým (§ 26 správneho poriadku) po dobu 15 dní, po uplynutí tejto lehoty s vyznačením dátumu vyvesenia a zvesenia o zaslanie oznámenia tunajšiemu úradu
2. Ing. Cyril Mackov, [redacted]
3. Viktor Pavlenda, [redacted]
4. Ing. arch. Jakub Zelenčík, [redacted]
5. Júlia Ella Zelenčíková, [redacted]

Na vedomie:

1. Ing. Samuel Hricík, [redacted]
2. ISTAVEBNÁ, s.r.o., Osloboditeľov 926/12, 963 01 Krupina
3. Ing. Milan Salát, [redacted]
4. Banskobystrický samosprávny kraj, Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica
5. Okresný úrad vo Zvolene, odbor pre cestnú dopravu, Študentská 12, 960 01 Zvolen
6. Banskobystrická regionálna správa ciest, a.s., Majerská cesta 94, 974 96 Banská Bystrica