

**MANDÁTNA ZMLUVA o poskytnutí služby**  
uzavretá podľa § 566 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb.  
v znení neskorších predpisov

**Čl. I.**  
**Zmluvné strany**

**Zmluvnou stranou na strane objednávateľa je: (ďalej „mandant“)**

**Názov:** Obec Bzovík  
**Zastúpený:** Ing. Peter Lazár, starosta  
**Sídlo:** 962 41 Bzovík 299  
**IČO:** 00 319 767  
**DIČ:** 2021152430  
**Číslo účtu IBAN:** SK56 0200 0000 00020 2138 78561

**Zmluvnou stranou na strane dodávateľa je: (ďalej „mandatár“)**

**Názov:** i-projekt, s. r. o.  
**zastúpenie:** Ing. Martina Kukučková, konateľka  
**sídlo:** Venevská 767/6, 990 01 Veľký Krtíš  
**IČO:** 44 784 619  
**DIČ:** 2022828885  
**IČ DPH:** neplatca DPH  
**Číslo účtu IBAN:** SK47 7500 0000 0040 0851 8865  
**Zapísaný:** R OS Banská Bystrica, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 16562/S

**Čl. II.**  
**Predmet zmluvy**

- 2.1. Mandatár sa zaväzuje podľa požiadaviek mandanta poskytnúť za úhradu svoje **služby v oblasti obstarávania Územného plánu obce Bzovík.**
- 2.2. Podrobná špecifikácia služieb, ktoré sa týkajú obstarávania územného plánu sa nachádza v prílohe č.1 tejto zmluvy.
- 2.3. Mandatár sa zaväzuje poskytovať služby v tejto zmluve uvedené a mandant sa za ne zaväzuje zaplatiť.
- 2.4. Mandatár bude poskytovať svojej služby prostredníctvom odborne spôsobilej osoby na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie vrátane ich zmien a doplnkov zapísanej v registri odborne spôsobilých osôb: **Ing. Martina Kukučková, registračné číslo: 454,** platnosť do 20.04.2037.

**Čl. III.**  
**Práva a povinnosti zmluvných strán, doba trvania zmluvy**

- 3.1. Mandatár sa podľa článku II. pre mandanta zaväzuje:
  - poskytovať služby vždy podľa potreby mandanta, a to buď v písomnej, elektronickej forme alebo osobne v sídle objednávateľa,
  - do 3 pracovných dní reagovať na požiadavky mandanta telefonicky, e-mailom alebo faxom,
  - do dohodnutého termínu predkladať vyžiadané výsledky.
- 3.2. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú – do ukončenia všetkých činností pri obstarávaní územného plánu obce v zmysle platnej legislatívy.
- 3.3. Mandatár je pri poskytovaní služieb, na ktoré sa vzťahuje táto zmluva závislý od ukončenia predchádzajúcej etapy spracovania územného plánu obce Bzovík, ktorý bude predmetom samostatnej zmluvy medzi mandantom a spracovateľom územného plánu. Preto aj termíny poskytnutia služieb podľa

tejto zmluvy sú naviazané na spracovanie a ukončenie predchádzajúcej etapy spracovania územného plánu.

- 3.4. Mandatár sa zaväzuje vykonávať svoju činnosť riadne a včas, v súlade s podmienkami ustanovenými v tejto Zmluve a v súlade s platnou legislatívou.
- 3.5. Mandatár je povinný postupovať pri vykonávaní svojej činnosti s odbornou starostlivosťou. Činnosť na ktorú sa zaviazal, je povinný uskutočňovať podľa pokynov mandanta, ktoré musia byť v súlade s platnými predpismi a normami) a v súlade s jeho záujmami. Mandatár nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od mandanta a ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ich nevhodnosť mandanta upozornil a mandant na ich použití trval.
- 3.6. Mandatár zodpovedá za škodu na veciach prevzatých od mandanta na výkon svojej činnosti. Mandatár zodpovedá za škodu, ktorá vznikne mandantovi v súvislosti s výkonom jeho činnosti, ak táto činnosť nebola vykonávaná s odbornou starostlivosťou, riadne, alebo včas.

#### Čl. IV.

##### Cena a platobné podmienky

- 4.1. Dohodnutá cena za poskytnutú službu je celkom **4 000,00 EUR**. Cena je konečná, mandatár nie je platca DPH.
- 4.2. Dohodnutá cena bude fakturovaná po častiach:
  - **faktúra č. 1 v hodnote 2 400,00 EUR** (odoslaní žiadosti podľa § 25 stavebného zákona na posúdenie nadriadenému orgánu ÚP (Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Banská Bystrica)
  - **faktúra č. 2 v hodnote 1 600,00 EUR** (pri odovzdaní dokumentácie na archíváciu)
- 4.3. Splatnosť faktúr je 14 dní odo dňa doručenia mandantovi.
- 4.4. Ceny vymedzené v tejto zmluve sú ceny konečné, mandatár vyhlasuje, že nie je platca DPH.
- 4.5. V cenovej ponuke sú zahrnuté celkovo 3 rokovacie dni (kontrolný deň, účasť na verejnom prerokovaní pokiaľ bude mandantom požadovaná, účasť na opätovnom prerokovaní uplatnených pripomienok a pod.). Prípadné ďalšie rokovania nad dohodnutú cenu (riešenie rozporov s dotknutými orgánmi, dopĺňujúce konzultácie s obstarávateľom alebo spracovateľom) budú fakturované nasledovne: za prvú hodinu rokovania v čiastke 30,00 EUR, za ďalšiu hodinu rokovania hodinovou sadzbou 20,00 EUR/hod.
- 4.6. Súčasťou dohodnutej ceny sú bežné cestovné náklady, telefónne hovory, náklady na tlač, kopírovanie, poštovné a pod.
- 4.7. Zmluvné strany majú právo Zmluvu na výkon činností odborne spôsobilej osoby kedykoľvek čiastočne alebo v celom rozsahu vypovedať. Výpoveď nadobúda účinnosť doručením výpovede druhej zmluvnej strane. Za činnosť riadne uskutočnenú do účinnosti výpovede má mandatár nárok na pomernú časť odplaty podľa preukázateľne vykonanej činnosti odborne spôsobilej osoby ku dňu vypovedania Zmluvy.

#### Čl. V.

##### Záverečné ustanovenia

- 5.1. Zástupcovia zmluvných strán sa zaväzujú, že v prípade zmeny sídla a zmeny štatutárnych orgánov oprávnených vystupovať za spoločnosť tieto oznámia druhej strane bez zbytočného odkladu.
- 5.2. Sporné otázky budú prednostne riešené rokovaním zodpovedných zástupcov oboch zmluvných strán. V prípade, že nedôjde k takejto dohode, platia v plnom rozsahu príslušné zákonné ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 5.3. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá strana obdrží jedno originálne vyhotovenie po jej podpísaní.
- 5.4. Zmenu zmluvy možno previesť iba písomnými dodatkami podpísanými štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.

- 5.5. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia podľa zákona č. 382/2011 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 211/2000 Z. z.
- 5.6. Účastníci si zmluvu prečítali, s jej obsahom bez akýchkoľvek výhrad súhlasia, na znak čoho ju v dvoch vyhotoveniach vlastnoručne podpísali.

Bzovík	Veľký Krtíš
dňa: 16.7.2024	dňa: 10.7.2024
..... <i>podpis</i>	..... <i>podpis</i>
Ing. Peter Lazár štatutárny zástupca mandanta	Ing. Martina Kukučková štatutárna zástupkyňa mandatára
<i>pečiatka</i>	<i>pečiatka</i>

## Príloha č.1

### Podrobná špecifikácia služieb

Obec je povinná zabezpečiť obstarávanie územného plánu prostredníctvom odborne spôsobilej osoby, ktorá zložila skúšku na MŽP SR v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, konkrétne v § 2a. Poskytovateľ služieb (mandatár) sa zaväzuje ako odborne spôsobilá osoba v zmysle § 2a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov zabezpečiť v rámci obstarania územného plánu obce Bzovík.

Činnosť/etapa	Cena v EUR
<b>Správa o hodnotení strategického dokumentu</b>	<b>1 400</b>
- vypracovanie Oznámenia o strategickom dokumente podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z.	100
- vypracovanie Správy o posudzovaní strategického dokumentu podľa § 9 zákona č. 24/2006 Z. z.	900
- verejné prerokovanie a spísanie zápisnice pre OÚ Krupina, OSŽP	200
- osobné konzultácie podľa § 63 zákona č. 34/2006 Z. z.	v cene 200
- Dohľad nad zapracovaním výstupov zo Záverečného stanoviska OÚ Krupina, OSŽP do Návrhu ÚPN	200
<b>Návrh:</b>	<b>2 600</b>
- kontrolný deň so spracovateľom a obstarávateľom	100
- naštudovanie Návrhu ÚPN	200
- spracovanie oznámenia o prerokovaní Návrhu a oslovenie dotknutých orgánov	100
- prerokovanie Návrhu ÚPN v zmysle § 22 stavebného zákona	500
- verejné prerokovanie Návrhu ÚPN	v cene 300
- vyhodnotenie pripomienok z prerokovania	v cene 200
- odovzdanie pokynu spracovateľovi na dopracovanie v zmysle vyhodnotenia pripomienok	200
- dohľad nad zapracovaním pripomienok	v cene 200
- dohodnutie stanovísk s dotknutými orgánmi	v cene 200
- opätovné prerokovanie s tými, ktorých pripomienky neboli v procese prerokovania zohľadnené	v cene 200

- spracovanie žiadosti o schválenie Návrhu ÚPN podľa § 25 stavebného zákona na nadriadený orgán ÚP	500
- vypracovanie Správy o prerokovaní	100
- vypracovanie Návrhu VZN o záväzných častiach ÚPN	100
- príprava materiálu na schválenie ÚPN v OcZ	100
- spolupráca pri spracovaní čistopisu	100
- vyhlásenie záväznej časti podľa § 27 stavebného zákona	100
- uloženie ÚPN podľa § 28 stavebného zákona	100
- vypracovanie registračného listu	v cene
- archivácia dokladov z obstarávania ÚPN	100
<b>SPOLU</b>	<b>4 000</b>

## Príloha č. 2

### Preukaz odbornej spôsobilosti

