

**Zmluva o dielo č. __/2021/ZoD
uzatvorená podľa §536 až 565 Obchodného zákona**

Čl. I. Zmluvné strany

- 1.1 **Objednávateľ:** **Obec Bzovík**
Bzovík 299
962 41 Bzovík
v zastúpení: Sedmák Boris - starosta obce
IČO: 00319767
DIČ: 2021152430
IČ DPH: nie je platcom DPH
Bankové spojenie : VUB, a.s. pobočka Krupina
Číslo účtu : SK77 0200 0000 0000 0392 5412
e-mail : obecnyuradbzovik@gmail.com
- 1.2 **Zhotoviteľ:** **Legasis s.r.o.**
Sídlo Miletičova 55, 821 09 Bratislava
v zastúpení: Ing. Katarína Lacová, konateľka
Register: Obchodný register na Okresnom súde Bratislava I
IČO: 51856336
DIČ: 2120810175
IČ DPH: nie je platcom DPH
Bankové spojenie: FIO, a.s.
Číslo účtu : SK41 8330 0000 0023 0147 8779
tel.: 0902 481 112
e-mail: infolegasis@gmail.com

Čl. II. Predmet zmluvy

- 2.1.1 Predmetom tejto zmluvy o dielo je vypracovanie **energetických auditov** ako vypracovanie hlavnej aktivity projektu s názvom:

„ENERGETICKÉ AUDITY OBECNÝCH OBJEKTOV BZOVÍK“

ktoré sú financované z operačného programu Kvalita životného prostredia v rámci projektu s číslom ITMS2020+ č. 310041AII9.

- 2.1.2 Energetické audity ako predmet tejto zmluvy o dielo sú nasledovné:

Stavba	Výmera v m ²	Parcelné číslo	Súpisné číslo stavby	Katastrálne územie
Budova OcÚ	2177,00	KN C 280/3	299	Bzovík
Kultúrny dom	580,00	KN C 178/1	34	Bzovík
Starý obecný úrad	247,00	KN C 1382/1	2	Bzovík
Tj Družstevník	250,00	KN C 61/3	192	Bzovík
Dom smútku	130,00	KN C 75/2	1	Bzovík

Čl. III. Harmonogram plnenia zmluvy

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje k dodržaniu nasledovných termínov:

- 3.1.1 Vypracovanie energetických auditov - do **120 dní od podpísania Zmluvy o dielo** medzi objednávateľom a zhotoviteľom.
- 3.2 Čas plnenia môže byť predĺžený za týchto podmienok:
 - ak prekážky v práci zaviniť objednávateľ alebo nesplnil svoje záväzky podľa tejto zmluvy o dobu trvania tejto prekážky
 - ak bude objednávateľ požadovať navyše práce a dodávky o nevyhnutne dohodnutú dobu
- 3.3 Z dôvodov vyššej moci - pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, ako sú vojna, živelné pohromy, požiar, katastrofa, veľké epidémie o primeranú dobu zodpovedajúcu vyššej moci.
- 3.4 V prípade prerušenia prác z dôvodov na strane objednávateľa alebo vyššej moci, sa predĺži termín plnenia o čas, ktorý zaviniť prerušenie prác, bez toho aby sa musel uzatvárať dodatok k tejto zmluve na zmenu termínov. Pre predĺženie termínu plnenia sa zapíše zápis s uvedením dôvodu predĺženia, čo musí byť podpísané zástupcom objednávateľa.
- 3.5 Lehota realizácie podľa tejto zmluvy je splnená riadnym vypracovaním energetických auditov v rozsahu článku III. tejto zmluvy a odovzdaním auditov objednávateľovi s potvrdením o prevzatí.

Čl. IV. Miesto dodania predmetu zmluvy

- 4.1 Vypracovaná projektová dokumentácia pre stavebné povolenie sa dodá v termíne dohodnutom podľa článku III. na Obecný úrad Bzovík v dohodnutom počte 6 vyhotovení v papierovej forme a 2 vyhotovenia v elektronickej forme.
- 4.2 Na základe objednávky objednávateľa je možné vypracovať aj navyše vyhotovenia v papierovej forme. Cena za tieto práce bude fakturovaná len za reprografické práce a práce s týmto súvisiace.

Čl. V. Cena

- 5.1 Celková cena za vypracovanie energetických auditov:

Cena bez DPH	11 900,00 €
DPH 20%	0,00 €

Cena s DPH **11 900,00 €**

slovom: jedenásťtisícdeväťsto eur a nula euro centov

- 5.2 Ceny za vypracovanie jednotlivých energetických auditov:

Stavba	Výmera v m ²	Parcelné č.	Bez DPH	DPH	S DPH
Budova OcÚ	2177,00	KN C 280/3	3 990	0	3 990
Kultúrny dom	580,00	KN C 178/1	1 990	0	1 990
Starý obecný úrad	247,00	KN C 1382/1	1 990	0	1 990
Tj Družstevník	250,00	KN C 61/3	1 990	0	1 990
Dom smútku	130,00	KN C 75/2	1 940	0	1 940

Čl. VI. Platobné podmienky a fakturácia

- 6.1 Platobné podmienky sú nasledovné:
- 6.2 Splatnosť každej vystavenej faktúry za predmet vykonanej práce je na základe určeného systému financovania v zmluve o NFP, medzi objednávateľom a riadiacim orgánom, splatná ku dňu preplatenia časti NFP zo strany riadiaceho orgánu objednávateľovi.
- 6.3 Zhotoviteľ na vystavenú faktúru uvedie splatnosť 60 kalendárnych dní.
- 6.4 Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť objednávateľovi faktúru za každý energetický audit samostatne tak ako je uvedené v článku V. bod 5.2. V prípade vystavenia faktúry za jednotlivý audit je zhotoviteľ povinný doručiť objednávateľovi kompletný audit samostatnej budovy spolu s faktúrou na daný audit.

Čl. VII. Záručná doba a zodpovednosť za vady

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet zmluvy v dobe jeho odovzdania a boli spôsobené porušením jeho povinnosti dodržania platných právnych a ostatných predpisov.
- 7.2 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré budú spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a on na ich použitie trval.
- 7.3 Záručná doba na energetické audity je 5 rokov.
- 7.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu zmluvy najneskôr do 5 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie a vady odstrániť v čo najkratšom možnom čase. Termín odstránenia väd sa dohodne písomnou formou pri určení vady. Pre prípad vady auditu dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady.
- 7.5 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk zhotoviteľa do 5 pracovných dní.
- 7.6 Ak sa preukáže, že reklamácia vady objednávateľom nie je oprávnená v zmysle tejto zmluvy, uhradí objednávateľ zhotoviteľovi náklady spojené so zisťovaním vady vo výške určenej písomnou formou pri zistení tejto skutočnosti.

Čl. VIII. Spolupôsobenie objednávateľa a zhotoviteľa

- 8.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracovávania energetických auditov podľa článku III. tejto zmluvy poskytne zhotoviteľovi v nevyhnutnom rozsahu potrebné spolupôsobenie spočívajúce najmä v dodaní všetkých potrebných podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy jedná sa hlavne o: faktúry za spotrebovanú energiu pre každú budovu samostatne, podklady, ktorými disponuje obec (výkresy od existujúcich budov buď v tlačenej forme alebo v digitálnej forme) a v prípade, že bude nevyhnutné vyžiadať od orgánov štátnej správy alebo iných dotknutých úradov nejaké stanoviská alebo potvrdenia, tak sa obec zaväzuje, že poskytne súčinnosť.

Čl. IX. Zmluvné pokuty a odstúpenie od zmluvy

- 9.1 Objednávateľ je oprávnený v prípade omeškania sa zhotoviteľa s dohodnutým termínom realizácie projektových prác v zmysle čl. III. tejto zmluvy uplatniť si úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dohodnutej ceny za každý, aj začatý deň omeškania.

- 9.2 Zhotoviteľ je oprávnený v prípade omeškania sa objednávateľa s dohodnutým termínom platieb za poskytnutie plnenia predmetu obstarávania uplatniť si úrok z omeškania vo výške 0,05 % z neuhradenej sumy za každý, aj začatý deň omeškania.
- 9.3 Podstatným porušením zmluvy je:
- prekročenie termínov zhotovenia diela uvedených v čl. III. tejto zmluvy o viac ako 30 dní.
 - meškanie s úhradou správne vystavenej faktúry viac ako 30 dní po lehote splatnosti.
- 9.4 Podstatné porušenie zmluvy oprávňuje druhú stranu, aby odstúpila od zmluvy. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne s uvedením dôvodu odstúpenia.

Čl. X. Odovzdanie a prevzatie diela

- 10.1 Lehota realizácie podľa tejto zmluvy je splnená riadnym vypracovaním energetických auditov v rozsahu čl. III. tejto zmluvy a odovzdaním projektu objednávateľovi s potvrdením preberacieho protokolu.
- 10.2 Objednávateľ sa zaväzuje prevziať vypracovaný projekt v rozsahu čl. III tejto zmluvy. Podkladom pre fakturáciu je obojstranne podpísaný preberací protokol predmetnej dokumentácie.

Čl. XI. Ostatné ustanovenia

- 11.1 Objednávateľ má právo informovať sa o stave rozpracovaného diela u zhotoviteľa na poradách podľa potreby.
- 11.2 Objednávateľ je oprávnený použiť dielo - predmet tejto zmluvy výlučne iba na účely vyplývajúce z tejto zmluvy. Jeho iné využitie, najmä prípadné prenechanie na využívanie tretím osobám je podmienené výslovným súhlasom zhotoviteľa.

Čl. XII. Záverečné ustanovenia

- 12.1 Akékoľvek oznámenia podľa tejto zmluvy musia byť prevedené písomnou formou doporučeného listu na posledne známu adresu zmluvnej strany, ak zo zmluvy nevyplýva, alebo nie je v texte tejto zmluvy uvedené inak.
- 12.2 Meniť alebo doplňovať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 12.3 K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote 10 dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala.
- 12.4 Zmluva zaniká dohodou zmluvných strán, odstúpením od tejto zmluvy niektorou zo zmluvných strán. Avšak v prípade, že od tejto zmluvy po jej podpísaní odstúpi objednávateľ, je povinný zhotoviteľovi uhradiť všetky, do momentu odstúpenia od tejto zmluvy, preukázateľné výdavky spojené s plnením tejto zmluvy v plnej výške podľa platného Obchodného zákonníka SR. Zhotoviteľ môže od tejto zmluvy odstúpiť len z dôvodov v nej uvedených, alebo z dôvodov podľa Obchodného zákonníka.
- 12.5 V otázkach neupravených touto zmluvou sa práva a povinnosti zmluvných strán riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 12.6 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditov súvisiaceho s dodávaním/poskytovaním služieb kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditov a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

- 12.7 Táto zmluva je vypracovaná v šiestich exemplároch, pričom 5 vyhotovení obdrží objednávateľ a 1 vyhotovenie zhotoviteľ.
- 12.8 Účastníci si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpísali.
- 12.9 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia objednávateľom na jeho webovom sídle (www.obecbzovik.sk).

V Bratislave, dňa: 10.3.2021

V Bzovíku, dňa:

14.3.2021

Zhotoviteľ:



Ing. Katarína Lacová
Konateľka Legasis s.r.o.

Objednávateľ:



Sedmák Boris
starosta obce