

Kúpna zmluva

uzavretá podľa ustanovení § 588 a nasled. Občianskeho zákonníka, zákona č. 138/1991 Z. z.
o majetku obcí v plnom rozsahu

Článok I. Zmluvné strany

Predávajúci: **Obec BZOVÍK**
962 41 Bzovík 299
v zastúpení starostu obce Borisa Sedmáka
SR
IČO: 3193767

/ďalej len „predávajúci“/

a

Kupujúci: **Ing. Pavel Vlk**
Bzovík č. 277
962 41 Bzovík
Občan SR
Dátum narodenia: 8. mája 1957
rodné číslo: 570508/7091

Božena Vlková, rodená Kvaková
Bzovík č. 277
962 41 Bzovík
Občan SR
Dátum narodenia: 28. júna 1962
rodné číslo: 625628/6520

/ďalej len „kupujúci“/

Článok II.

Predmet zmluvy

1. Predávajúci predáva zo svojho výlučného vlastníctva nehnuteľnosti parcelu registra KN - C číslo 178/2 o rozlohe 95 m² evidovanú na LV č. 388 v celku a kupujúci ju kupujú do svojho výlučného vlastníctva.

Článok III.

Kúpna cena

1. Predávajúci a kupujúci si dohodli kúpnu cenu v súlade s Uznesením obecného zastupiteľstva v Bzovíku č. 170/2020 zo dňa 30. septembra 2020 a to 2,32 EUR/m², čo pri výmere 95 m² predstavuje celkovú sumu 220,40 EUR (slovom dvestodvadsať eur a štyridsať centov).
2. Zmluvné strany sa dohodli, že kupujúci uhradia kúpnu sumu v plnej výške pri podpise kúpnej zmluvy. Prevzatie kúpnej ceny predávajúci potvrdí svojim podpisom na tejto kúpnej zmluve.

Článok IV.

Nadobudnutie vlastníctva

1. Vlastnícke právo k nehnuteľnosti, ktorá je predmetom tejto zmluvy nadobudnú kupujúci dňom právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností príslušnou správou Katastra.
2. Návrh na vklad vlastníckeho práva kupujúcich k nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností vedenú Správou katastra Krupina podajú kupujúci.
3. Správny poplatok spojený s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúcich do katastra nehnuteľností uhradia kupujúci.

Článok V.

Záverečné ustanovenie

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a je účinnosť podpisom oboma zmluvnými stranami.
2. Táto zmluva je vyhotovená v 5 rovnopisoch.
3. Predávajúci a kupujúci prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, že túto zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne, nekonajú v tiesni ani za nevýhodných podmienok, obsahu zmluvy porozumeli v plnom rozsahu, súhlasia s ním a na znak toho ju vlastnoručne podpisujú.

V Bzovíku dňa

Predávajúci:

.....

Boris SEDMÁK

starosta obce

Kupujúci:

.....

Ing. Pavel Vlk

Božena Vlková